



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ		
Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Многоквартирная жилая застройка со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения 18 тыс. м2 - жилая пл., 1 тыс. м2 - коммерческая пл.	проектируемая 6 очередь стр-ва
2	Многоквартирная жилая застройка со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения 31 тыс. м2 - жилая пл., 2 тыс. м2 - коммерческая пл.	проектируемая 2 очередь стр-ва
3	Многоквартирная жилая застройка со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения 21 тыс. м2 - жилая пл., 2 тыс. м2 - коммерческая пл.	проектируемая 9 очередь стр-ва
4	Многоквартирная жилая застройка со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения 24 тыс. м2 - жилая пл., 2 тыс. м2 - коммерческая пл.	проектируемая 10 очередь стр-ва
5	Многоквартирная жилая застройка со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения 12 тыс. м2 - жилая пл., 1 тыс. м2 - коммерческая пл.	проектируемая 12 очередь стр-ва
6	Многоквартирная жилая застройка со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения 15 тыс. м2 - жилая пл., 1 тыс. м2 - коммерческая пл.	проектируемая 11 очередь стр-ва
7	Территория общеобразовательного учреждения (школы)	13 очередь стр-ва
8	РТП распределительная трансформаторная подстанция	проектируемая 1 очередь стр-ва
9	Трансформаторная подстанция-1	проектируемая 1 очередь стр-ва
10	Трансформаторная подстанция-2	проектируемая 5 очередь стр-ва
11	Трансформаторная подстанция-3	проектируемая 8 очередь стр-ва
12	КНС хозяйственных стоков	проектируемая 4 очередь стр-ва
13	КНС	существующая
14	КНС ливневых стоков	проектируемая 7 очередь стр-ва
15	Объект коммунального обслуживания	проектируемая 3 очередь стр-ва

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы земельных участков с кадастровыми номерами 69:40:0100119:19 Площадь: 105349 +/- 114 кв. м 69:40:0100119:2003 Площадь: 22000 +/- 10 кв. м Используются как общая территория под проект застройки

Действующие "КРАСНЫЕ ЛИНИИ" с углами поворота

Устанавливаемые "КРАСНЫЕ ЛИНИИ" с углами поворота

Линии отступа от "КРАСНЫХ ЛИНИЙ"

Границы образуемых земельных участков

Зона планируемого размещения объектов капитального строительства многоквартирной жилой застройки со встроенными-пристроенными объектами обслуживания

Зона планируемого размещения объекта капитального строительства общеобразовательного учреждения (школы)

Проектируемые внутриквартальные проезды

Проектируемая пешеходная зона с мощением тротуарной плиткой, с возможностью проезда пожарной техники

Гостевые автостоянки для временного хранения легковых а/м

Парковочные места для временного хранения автотранспорта маломобильных групп населения и инвалидов на креслах-колясках

Зелёные насаждения общего пользования

Зона размещения элементов благоустройства многоквартирных жилых застроек

Обозначение места основного въезда/выезда

Существующие дороги с асфальтобетонным покрытием и организованным водостоком в закрытую сеть ливневой канализации

Существующие проезды с асфальтобетонным покрытием

Существующие тротуары с плиточным покрытием


Зелёные насаждения существующие

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Направление движения пожарной техники

Направление движения транспорта

Пешеходное движение

						ТБЗ 1060/170117- ППТ.2			
						Документация по планировке территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 69:40:0100119:19 и 69:40:0100119:2003, расположенных почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Седова, д.57 и ул. Красина.			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
ГИП	Карпов					Проект планировки территории. Материалы по обоснованию.			
ГАП	Тарасьянц					ППТ	4		
Разработал	Борисова					Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта. М1:1000			
						ЗАО ПИ "ТВЕРЬЖИЛКОММУНПРОЕКТ"			
						Формат А1			